



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **604**

10 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/34095 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης στη συμβολή της Λεωφ. Συγγρού με την οδό Αμφιθέας, στους Δήμους Καλλιθέας και Νέας Σμύρνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Δ/γμα ρυμοτομίας 16.6.1995 ΦΕΚ 459Δ/ 30.6.1995.

2) Τις διατάξεις του ν.δ./τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών «ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3) Τις διατάξεις του ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν.947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1970/ ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/ 1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/ 16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικατατάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7) Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29-11-90 (ΦΕΚ 746/ Β/30.11.1990), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ" Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών" που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8) Την απόφαση Υ.Π. 123/15.7.94 του Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Κ. Γείτονα αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της της διαπλάτυνσης στη συμβολή της Λεωφ. Συγγρού με την οδό Αμφιθέας στους Δήμους Καλλιθέας και Νέας Σμύρνης.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛΗΡ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2766/Β4 (2)

Τροποποίηση σχεδίου, Δήμου Αχαρνών στο Ο.Τ. 115 για κατάργηση της πρασιάς στην οδό Θηβών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Της διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/Τ.Α. 13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διτάξεις (ΦΕΚ Α' 153/1ο-9-94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

3) Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτ. Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Αν. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4) Τις διατάξεις τους Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6) Την υπ' αρ. 530/93 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αχαρνών.

7) Το πρακτικό 4Ι της 10ης Συνεδρίας της 16.3.95 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8) Την υπ' αρ. 5777/94 βεβαίωση του Δήμου Αχαρνών ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός Προϋπολογισμός.

9) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού Προϋπολογισμού αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών στο Ο.Τ. 115 γαι την κατάργηση της πρασιάς προς την οδό Θηβών όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογ. διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

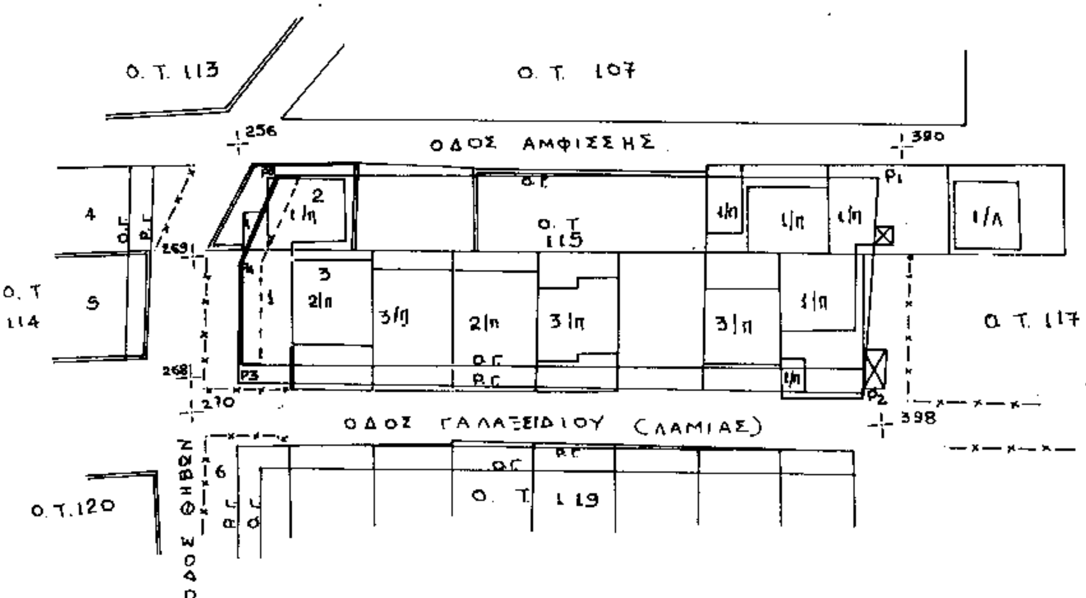
Αγία Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών στο Ο.Τ. 115 για κατάργηση της πρασιάς προς την οδό ΘΗΒΩΝ.



Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 2766/134/95 Απόφαση του ΝΟΜΑΡΧΗ

Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΣ

Αριθ. 19079/575/94/95 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αχαρνών για τον αποχαρακτηρισμό Κ.Χ. στο Ο.Τ. Γ. 1346 στην Π.Ε. ΝΕΑΠΟΛΗ και τον Χαρακτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/7.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α), περί εγκρίσεων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

4. Την υπ' αριθ. 13/93 απόφαση Δ.Σ. Αχαρνών.

5. Την υπ' αριθ. 11/26.1.1995 πράξη συμβουλίου χωροταξίας οικισμού και περιβάλλοντος Ν.Α.Α.Α.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την υπ' αριθ. 15946/93 βεβαίωση του Δήμου Αχαρνών, ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο Δήμ. προϋπολογισμός.

8. Τις διατάξεις του Ν 2218/94 Ιδρυση Νομ. Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση, και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/ΤΑ/13.6.1994) και τις ομοιές του Ν2240/94 συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α 153/16.9.1994), με τις οποίες ιδρύθηκαν οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

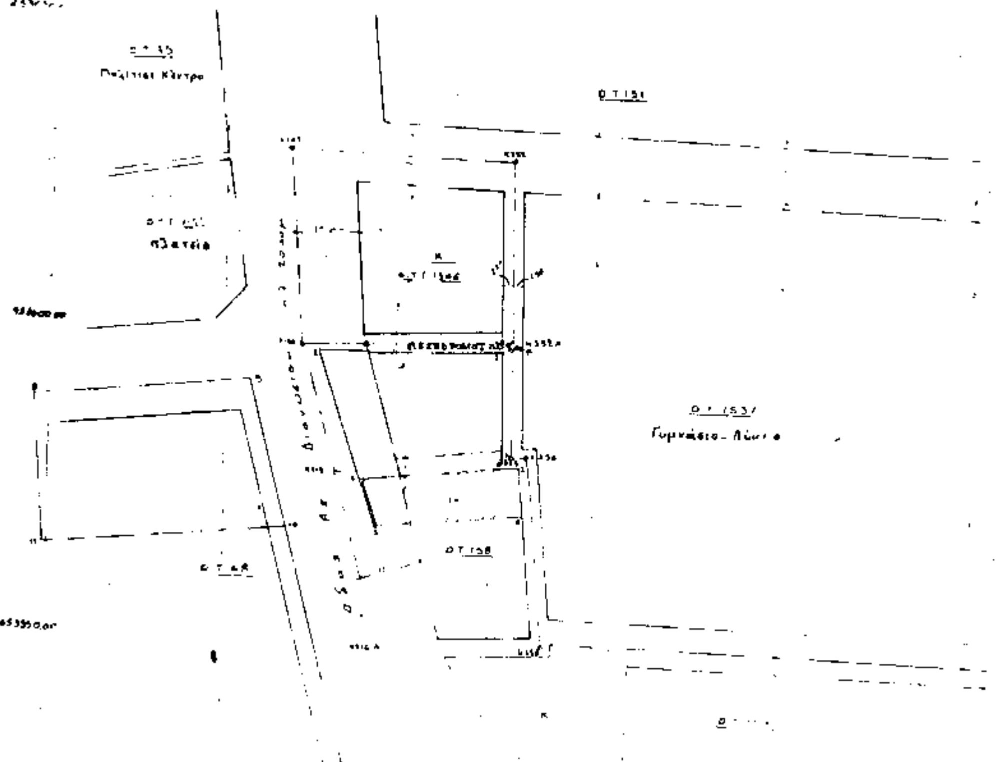
9. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95) αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κ.Χ. Γ. 1346 και χαρακτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο, έγκριση οδού πλάτους 3.00 μ. και χαρακτηρισμό αυτής σε πεζόδρομο, και την κατάργηση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 158 και Γ. 1346, όπως απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΧΩΡ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Γρ. Τροποποιήσεων

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών για αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. Γ 1346 και χαρακτηρισμό του σαν οικοδομήσιμο, έμπροσθεν οδού πλάτους 3.00μ. και τον χαρακτηρισμό της σαν πεζοδρόμου και την κατάργηση της οδού μεταξύ των ΟΤ 158 και Γ 1346

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 19079/575/94/95 Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατολικής Αττικής

Ο Νομάρχης

Δημ. Φραγκος

Αριθ. 1766/1744 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α΄).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/γματος 183/1986 "έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες" (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις υπ' αριθμ. 26/1995 και 63/1995 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Θεοδώρων.

5. Την υπ' αριθμ. 5/2/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Θεοδώροων (Ν. Κορινθίας) στα υπ' αριθμ. 90 και 92 οικοδομικά τετράγωνα με την κατάργηση: α) του πεζοδρόμου μεταξύ αυτών και β) των προκηπίων και με την μείωση οικοσομησίμου χώρου και χαρακτηρισμού αυτών σε χώρο πλατείας, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. οικ. 1744/1995 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 3

α) Στο Πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, των κειμένων εντός των ως άων οικοδιμικών τετραγώνων και εχόντων πρόσωπον επί του δημιουργουμένου χώρου πλατείας με το άρθρο 1 της παρούσης, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

β) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων να παραμένουν οι ίδιοι όπως αυτοί ισχύουν μέχρι σήμερα.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίων Θεοδώρων (σχετ. έγγραφο 1767/3.7.1995 του Δήμου).

Άρθρο 4

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 26 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ





ΟΤ 92

ΟΤ 90

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦

Ο.Γ.

Ρ.Γ.

6

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

καταργούμενη Ο.Γ.

καταργούμενη Ρ.Γ.

προς ΚΟΡΙΝΘΟ

ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ

——— προτεινόμενη Ρ.Γ. & Ο.Γ.

– – – καταργούμενη Ρ.Γ. & Ο.Γ.

ΑΤΡΙΟΝ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ιδιοκτήτες:

θέση : σχέδιο πόλεως ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

μελετητής : ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ τοπογράφος μηχανικός

εμβαδό : Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1744/26/7/1995 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας "Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας)" Κόρινθος 26/7/1995 Εθεωρήθη Η Προϊσταμένη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΧΕΙΟ

υπογραφή

κλίμακα : 1:500 Μ. Βασιλείου Αρχ. Μηχανικός

χρόνος μελέτης ΜΑΡΤΙΟΣ

υπογραφή σφραγίδα

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΝ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ